



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.02.2019

№ 2132-с

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 12.01.2018
№ RU74315000-8-г-2018

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «СК Легион» от 05.02.2019 № 552:

1. Внести в разрешение на строительство от 12.01.2018 № RU74315000-8-г-2018 объекта капитального строительства «Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового, офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта на 207 м-м (здания (зданий) смешанного использования с жильём (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешения видов использования на одном и том же этаже). 3 этап строительства - Автостоянка на 207 м/м», адрес (местоположение) объекта: по ул. Свободы в Центральном районе города Челябинска Челябинской области, следующие изменения:

1) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового,
----	--	---



	офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта на 207 м ² (здания (зданий) смешанного использования с жильём (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешения видов использования на одном и том же этаже). 3 этап строительства - Автостоянка на 207 м/м
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «МАГ Экспертиза»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-1143-17 от 19.12.2017, № 74-2-1-1-1142-18 от 19.12.2017

2) пункт 3 таблицы изложить в следующей редакции:

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0509010:31 74:36:0509010:5
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0509010
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3) пункт 3.1. таблицы изложить в следующей редакции:

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000008886 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 05.02.2019
------	---	--

4) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:
----	---

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией			
Общая площадь (кв. м):	11779	Площадь участка (кв. м):	9284 (1221+8063)
Объём (куб. м):	30399,2	в том числе подземной части (куб. м):	20878,5
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	4,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	-
Площадь застройки (кв. м):	4030		
Иные показатели:	машиномест – 207 шт., кладовых для хранения багажа – 61 шт.		

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 29.06.2018 № 7431-с «О внесении изменений в разрешение на строительство от 12.01.2018 № RU74315000-8-г-2018».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



В. И. Слободской

В. О. Васильева
266 94 45