



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
 ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
 ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25.01.2018

№ 720-С

О внесении изменений в разрешение  
 на строительство от 18.12.2015  
 № RU74315000-105-ж-2015

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «СК Лептон» от 11.01.2018 № 7:

1. Внести в разрешение на строительство от 18.12.2015 № RU74315000-105-ж-2015 объекта капитального строительства «Здания смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта (здания смешанного использования с жильем на верхних этажах и с запретом смешения видов использования на одном и том же этаже). Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (1 этап)», адрес (местоположение) объекта: по ул. Свободы в Центральном районе города Челябинска Челябинской области, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью «СК Лептон», 454100, г. Челябинск, ул. Аношкина, д. 12 в/п 13, т. 281 30 80, ИНН 7447228150» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здания смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта на 201 м-м (здания (зданий) смешанного использования
----	--	---



	с жильем (жилые квартиры) на верхних этажах и с запершением смешения видов использования на одном и том же этаже). 1 этап строительства - Многоквартирный жилой дом № 1.1 со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового назначения ООО ПКФ «Астра», ОАО институт «Челябинский Промстройпроект», ООО «Эксперт Принцип»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации № 2-1-1-0081-15 от 06.11.2015, № 1-1-1-0040-15 от 14.10.2015, № 74-2-1-2-0134-17 от 14.06.2017, № 74-2-1-2-0310-17 от 25.12.2017

3) пункт 3 таблицы изложить в следующей редакции:

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0509010:31, 74:36:0509010:0005
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0509010
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

4) пункт 3.1. таблицы изложить в следующей редакции:

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-000000007533 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 18.12.2017
------	---	---

5) пункт 3.3. таблицы изложить в следующей редакции:

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Легитон-Проект», ЗАО институт «Челябинский Промстройпроект». Шифр проекта 252
------	--	--

6) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
----	---	--

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией		
Общая площадь (кв. м):	17886,7	Площадь участка (кв. м): 9374 (8153+1221)
Объём (куб. м):	62272,3	В том числе подземной части (куб. м): 2013,6
Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 83
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):	2174,5	
Иные показатели:	122 квартиры, площадь встроенно-пристроенных помещений – 310,9 кв. м	

2. Признать утратившими силу следующие распоряжения заместителя Главы города по вопросам градостроительства:

- 1) от 14.07.2017 № 8502-с «О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.12.2015 № RU74315000-105-ж-2015»;
- 2) от 20.11.2017 № 13676-с «О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.12.2015 № RU74315000-105-ж-2015».
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

В. И. Слободской



А. А. Князева  
266 94 43